

Sosnowiec, dnia 21.02.2020 r.

Szanowni Państwo, Klienci Nowej 5 Dzielnic

W imieniu CNT SA spółki komandytowej informuję, że Spółka powzięła informację o uzyskaniu przez KCI SA tytułu zabezpieczenia, tj. postanowienia Sądu Okręgowego w Katowicach z dnia 10 lutego 2020 r. w sprawie o sygnaturze akt XIII GC 48/20/AM poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej do łącznej kwoty 5.368.803,64 zł na niektórych nieruchomościach objętych inwestycją Nowa 5 Dzielnica oraz o wpłynięciu pozwu o zapłatę wyżej wymienionej kwoty.

Abstrahując od bezzasadności roszczenia KCI SA, którego przedmiotem jest żądanie zwrotu dobrowolnie zapłaconego świadczenia w wykonaniu zawartej przez strony przed notariuszem długonegocjowanej z udziałem renomowanych kancelarii prawnych ugody pozasądowej, CNT SA spółka komandytowa wpłaciła w dniu 19 lutego 2020 r. całą kwotę 5.368.803,64 zł na rachunek depozytowy Sądu Okręgowego w Katowicach w sprawie XIII GC 48/20/AM, co skutkuje upadkiem powyższego zabezpieczenia na podstawie art. 742 par 1 kpc.

Mimo powyższych działań ze strony CNT SA spółki komandytowej, KCI SA, nie dysponując wzmianką o wykonalności przedmiotowego tytułu zabezpieczenia, złożyła wnioski o wpis hipotek przymusowych, które są zarejestrowane jako wzmianka DZ.KW./KR1P/32198/20/1 w księdze wieczystej KR1P/00349155/4 oraz wzmianka DZ.KW./KR1P/32200/20/1 w księdze wieczystej KR1P/00517671/6, obie z dnia 20 lutego 2020 roku.

CNT SA spółka komandytowa, niezwłocznie po otrzymaniu postanowienia Sądu Okręgowego w Katowicach o upadku zabezpieczenia, złoży wniosek o wykreślenie powyższych wzmianek z ksiąg wieczystych.

O każdej zmianie powyższego stanu faktycznego będziemy Państwa informować.

Ponadto podkreślam, że wynik toczącego się sporu z KCI SA nie wpłynie w żaden sposób na przebieg inwestycji i ceny lokali w ramach zawartych umów.

Mam nadzieję, że powyższa niedogodność nie położy się cieniem na nasze wzajemne kontakty.

Z poważaniem

CENTRUM NOWOCZESNYCH
TECHNOLOGII SA
Prezes Zarządu
Jacek Tażbirek

CENTRUM NOWOCZESNYCH TECHNOLOGII
Spółka Akcyjna - spółka komandytowa
41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 11
Tel. (32) 294 40 11, fax (32) 263 39 07
KRS 000611731, Sąd Rejonowy w Katowicach
NIP: 6443516579, REGON 364137493